



# KREISVERWALTUNG AHRWEILER



Kreisverwaltung Ahrweiler · Wilhelmstraße 24-30, 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler

Frau



53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler

**Abteilung:** 2.4 - Soziale Hilfen  
**Auskunft erteilt:** Frau Loth  
**Telefon:** (02641) 975-426  
**E-Mail Adresse:** silke.loth@aw-online.de  
**Zimmer:** 234  
**Datum:** 20.11.2002  
**Aktenzeichen:** [REDACTED]

## Sozialhilfe für Ihre Mutter, Frau [REDACTED], verst. 09.06.1997

Sehr geehrte Frau [REDACTED]

wie Ihnen bekannt ist, hat Ihre Mutter vom Landkreis Ahrweiler in der Zeit vom 11.09.1989 bis zu ihrem Tod am 09.06.1997 Sozialhilfe und zwar Hilfe zur Pflege in Einrichtungen nach § 68 des Bundessozialhilfegesetzes (BSHG). Die Hilfestellung erfolgte darlehensweise, da noch Grundbesitz vorhanden war, der nicht unter die Schutzbestimmung des § 88 BSHG fiel.

Der Wert des vorhandenen Grundbesitzes wurde seinerzeit (1990) vom Gutachterausschuss des Katasteramtes Bad Neuenahr-Ahrweiler mit 133.000,00 DM ermittelt. Um prüfen zu können, ob dieser Wert auch heute noch als realistisch angesehen werden kann, hatten wir den Gutachterausschuss erneut um Stellungnahme gebeten.

Wie sei dem beigefügten Verkehrswertgutachten entnehmen können, hat der Gutachterausschuss den Verkehrswert zum Stichtag 07.11.2002 mit nunmehr 95.000,00 EUR angesetzt.

Sie bzw. die Erben der Eheleute [REDACTED] werden nun gebeten, sich um die Veräußerung des Grundbesitzes zu bemühen. Als Verkaufspreis sollte mindestens der nun ermittelte Verkehrswert angesetzt werden.

Z:\Loth, Silke\Sonstiges\Darf.rückzahlung.doc

**Dienstgebäude:**  
Wilhelmstraße 24 - 30  
Außenstelle Gesundheitswesen  
Wilhelmstraße 59  
53474 Bad Neuenahr Ahrweiler

**Kommunikation:**  
Telefon (0 26 41) 9 75 - 0  
Telefax (0 26 41) 9 75 - 5 38  
Internet www.kreis-aw-online.de

**Sprechstunden:**  
Montag bis Mittwoch und Freitag  
07.30 Uhr bis 12.00 Uhr  
Donnerstag „Tag des Bürgers“  
07.30 Uhr bis 18.00 Uhr

**Konten der Kreiskasse:**  
Kreissparkasse Ahrweiler  
Konto 80 10 76 (BLZ 577 513 10)  
Postbank Köln  
Konto 8134-503 (BLZ 370 100 50)

Vor einer tatsächlichen Veräußerung bitten wir allerdings um Rücksprache, damit von hier aus das Einverständnis erteilt werden kann.

Der seinerzeit vorgenommenen Berechnung konnten Sie entnehmen, dass in der Zeit unserer Hilfgewährung Nettosozialhilfaufwendungen in Höhe von rund 214.000,00 DM (= 109.421,53 EUR) gezahlt wurden.

Die zwischenzeitlich angefallenen Zinsen belaufen sich auf 23.593,62 EUR.

Da unsere entstandenen Aufwendungen den zu erwartenden Verkaufserlös voraussichtlich übersteigen, werden Sie gebeten, den gesamten Kaufpreis zu gegebener Zeit auf unser Konto Nr. 80 10 76 bei der Kreissparkasse Ahrweiler (BLZ 577 513 10) unter Angabe des Kassenzeichens [REDACTED] zu überweisen.

Zu einem persönlichen Gespräch oder für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Sollten Sie die Absicht haben, hiervon Gebrauch zu machen, bitten wir Sie jedoch um vorherige Terminabsprache.

Für Ihre Bemühungen bedanken wir uns im voraus und verbleiben

mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag



Loth